

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2022 г.

Организация	<u>КП НО "Нижтехинвентаризация-БТИ Нижегородской области"</u>	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Вид экономической деятельности	<u>Кадастровая деятельность</u>	по ОКПО	31	12	2022
Организационно-правовая форма / форма собственности		ИНН	50702977		
Казенные предприятия субъектов Российской Федерации	<u>Собственность субъектов Российской Федерации</u>	по ОКВЭД 2	5253002512		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	71.12.7		
Местонахождение (адрес)	<u>603106, Нижегородская обл, Нижний Новгород г, Адмирала Васюнина ул, д. № 2</u>	по ОКОПФ / ОКФС	65142	13	
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	☒ ДА ☐ НЕТ		384		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
5	Основные средства	1150	10 332	7 518	69 700
5	Доходные вложения в материальные ценности	1160	62 510	-	-
	в том числе:				
	права пользования активами		62 510	-	-
6	Финансовые вложения	1170	127	126	126
7	Отложенные налоговые активы	1180	49	71	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	73 018	7 715	69 826
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
8	Запасы	1210	628	36	405
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
9	Дебиторская задолженность	1230	299 910	303 482	303 075
10	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	7 060	8 260	8 660
11	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	49 553	47 154	33 670
12	Прочие оборотные активы	1260	12	12	12
	Итого по разделу II	1200	357 163	358 944	345 822
	БАЛАНС	1600	430 181	366 659	415 648

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
13	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	5 368	5 368	8 071
	в том числе:				
	фонд закрепленного имущества		5 253	5 253	7 956
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
13	Резервный капитал	1360	5 794	5 794	5 794
14	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	29 146	24 599	78 990
	Итого по разделу III	1300	40 308	35 761	92 855
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
15	Заемные средства	1410	-	-	-
16	Отложенные налоговые обязательства	1420	617	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	617	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
17	Заемные средства	1510	-	-	-
18	Кредиторская задолженность	1520	23 848	25 532	18 528
19	Доходы будущих периодов	1530	295 790	298 995	299 125
20	Оценочные обязательства	1540	69 608	6 361	5 140
	в том числе:				
	резерв по отпускам		7 098	-	-
	обязательства по аренде		62 510	-	-
21	Прочие обязательства	1550	10	10	-
	Итого по разделу V	1500	389 256	330 898	322 793
	БАЛАНС	1700	430 181	366 659	415 648

Руководитель

Засухин Дмитрий Юрьевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 марта 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	КП НО "Нижтехинвентаризация-БТИ Нижегородской области"	по ОКПО	31	12	2022
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	50702977		
Вид экономической деятельности	Кадастровая деятельность	по ОКВЭД 2	5253002512		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	71.12.7		
Казенные предприятия субъектов Российской Федерации	Собственность субъектов Российской Федерации	по ОКЕИ	65142	13	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
22	Выручка	2110	123 572	120 561
	в том числе:			
	кадастровая деятельность		37 178	31 682
	деятельность по технической инвентаризации недвижимого имущества		56 402	59 293
	деятельность библиотек и архивов		24 833	24 833
	прочая		5 159	4 753
24	Себестоимость продаж	2120	(124 640)	(116 722)
	в том числе:			
	кадастровая деятельность		(37 499)	(30 673)
	деятельность по технической инвентаризации недвижимого имущества		(56 890)	(57 405)
	деятельность библиотек и архивов		(25 048)	(24 042)
	прочая		(5 203)	(4 602)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(1 068)	3 839
	в том числе:			
	кадастровая деятельность		(321)	1 009
	деятельность по технической инвентаризации недвижимого имущества		(488)	1 888
	деятельность библиотек и архивов		(215)	791
	прочая		(44)	151
	Коммерческие расходы	2210	(626)	(161)
	Управленческие расходы	2220	(1 455)	(975)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 149)	2 703
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
23	Проценты к получению	2320	3 086	1 306
	Проценты к уплате	2330	-	-
23	Прочие доходы	2340	7 859	7 614
25	Прочие расходы	2350	(5 356)	(8 391)
26	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 440	3 232
26	Налог на прибыль	2410	(813)	(1 202)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1 159)	(1 274)
	отложенный налог на прибыль	2412	346	71
	Прочее	2460	-	-
27	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 627	2 030

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 627	2 030
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Засухин Дмитрий Юрьевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 марта 2023 г.



Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2022 г.

за Январь - Декабрь 2022 г.				
Форма по ОКУД				
0710004				
Дата (число, месяц, год)				
31	12	2022		
50702977				
по ОКПО				
ИНН				
5253002512				
по ОКВЭД 2				
71.12.7				
13				
65142				
по ОКФС / ОКФС				
Собственность субъектов Российской Федерации				
по ОКЕИ				
384				

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3100	8 071	-	-	5 794	78 990	92 855
Увеличение капитала - всего:	3210	18	-	-	-	3 236	3 254
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
имущество в оперативном управлении	3217	18	-	-	-	1 206	1 224
Уменьшение капитала - всего:	3220	(2 721)	-	-	-	(57 627)	(60 348)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-

Дивиденды	3227	X	X	X	X	X	(323)	(323)
имущество в оперативном управлении	3228	(2 721)	-	-	-	-	(57 304)	(60 025)

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3200	5 368	-	-	5 794	24 599	35 761
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	5 562	5 562
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	1 627	1 627
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	3 935	3 935
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(1 015)	(1 015)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	(1 015)	(1 015)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3300	5 368	-	-	5 794	29 146	40 308

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	Изменения капитала за 2021 г.		На 31 декабря 2021 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Чистые активы	3600	336 098	334 756	391 980



Руководитель Засухин Дмитрий Юрьевич
(подпись) (расшифровка подписи)

30 марта 2023 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2022 г.**

Организация КП НО "Нижтехинвентаризация-БТИ Нижегородской области" Дата (число, месяц, год) _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ по ОКПО _____
 Вид экономической деятельности Кадастровая деятельность ИНН _____
 Организационно-правовая форма / форма собственности _____ по ОКВЭД 2 _____
Казенные предприятия _____ по ОКОПФ / ОКФС _____
субъектов Российской Федерации _____ / **Собственность субъектов Российской Федерации** _____
 Единица измерения: _____ в тыс. рублей _____ по ОКЕИ _____

Коды		
0710005		
31	12	2022
50702977		
5253002512		
71.12.7		
65142		13
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	132 742	130 109
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	123 072	123 944
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	1 894	2 392
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	7 776	3 773
Платежи - всего	4120	(128 270)	(116 509)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(27 156)	(29 909)
в связи с оплатой труда работников	4122	(95 588)	(80 910)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(1 540)	(2 176)
прочие платежи	4129	(3 986)	(3 514)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	4 472	13 600
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	1 370	1 328
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	170	928
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	1 200	400
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(2 159)	(825)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(2 158)	(721)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(1)	(104)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(789)	503

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(1 284)	(619)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(1 015)	(323)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
прочие платежи	4329	(269)	(296)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(1 284)	(619)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	2 399	13 484
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	47 154	33 670
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	49 553	47 154
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

Засухин Дмитрий Юрьевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 марта 2023 г.



Расчет стоимости чистых активов

КП НО "Нижтехинвентаризация-БТИ Нижегородской области"

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	10 332	7 518	69 700
Доходные вложения в материальные ценности	1160	62 510	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	127	126	126
Отложенные налоговые активы	1180	49	71	-
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	628	36	405
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
Дебиторская задолженность*	1230	299 910	303 482	303 075
Финансовые вложения краткосрочные	1240	7 060	8 260	8 660
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	49 553	47 154	33 670
Прочие оборотные активы	1260	12	12	12
ИТОГО активы	-	430 181	366 659	415 648
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	617	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	-	-	-
Кредиторская задолженность	1520	23 848	25 532	18 528
Доходы будущих периодов **	1530	-	-	-
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	69 608	6 361	5 140
Прочие обязательства краткосрочные	1550	10	10	-
ИТОГО пассивы	-	94 083	31 903	23 668
Стоимость чистых активов	-	336 098	334 756	391 980

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

** - За исключением целевого финансирования и доходов будущих периодов, признанных организацией в связи с получением государственной помощи, а также в связи с безвозмездным получением имущества.